



Ecologatif en bois



Architecte
Archic (Jean-Chrétien
Favreau)

Industrie bois
Lignatec-KLH

BET thermique
Cotic

BET structure
Steuerwald

Économiste
Ecobanques

Partenaire
CNDB

Immeuble tout en bois résidentiel en R+12 à loyer décent, économe en énergie et construit en panneaux massifs d'épicéa. Projet lauréat de la recherche CQHE (Concept qualité habitat énergie), initiée par le ministère de l'Écologie en 2008, et bénéficiant du label Réalisation expérimentale. Le bâtiment n'est pas localisé pour le moment, mais il peut s'adapter facilement à toutes les configurations urbaines. Il comporte 80 studios de 25 à 31 m² disposés autour d'un espace central (couloirs, escaliers, ascenseurs, gaines) éclairé d'un puits de lumière naturelle et vitré. L'ouvrage produit autant d'énergie qu'il en dépense, notamment grâce aux capteurs photovoltaïques connectés au réseau central. Il a aussi fait la preuve de sa résistance au feu (CSTB) et aux risques sismiques. Grâce à son architecture compacte, ses équipements énergétiques renouvelables et ses matériaux, l'immeuble aurait une consommation de 33 kWh/m²/an (BBC Effinergie) avec chauffe-eau solaire et sans climatisation. Enfin, l'immeuble devrait stocker 1 100 tonnes de CO₂, un plus pour l'environnement !

Plus d'infos : www.inanov.fr